

 Čerešňová alej

Zverejnený štandard pre účely marketingu a predaja



KONŠTRUKCIE

ZÁKLADY RD Základové pásy	železobetónové
Hydroizolácia	asfaltové pásy
Zvislé nosné konštrukcie	tehlové murivo
Deliace priečky v 2.NP	sadrokartónové konštrukcie
Strecha	plochá nepochôdna strecha odvodnená do zvodov
Vnútorne omietky	jednovrstvové vápenné alebo sádrové
Maľba	biela základná
Podlahy	1.NP keramická dlažba 2.NP laminátová podlaha
Obklady	v hygienických miestnostiach keramické
Fasáda	kontaktný zateplovací systém, na niektorých domoch v parteri parciálne drevený obklad sibírsky smrekovec v úprave matný olej
SPEVNENÉ PLOCHY Parkovacie miesta	zatrávňovacie betónové tvárnice
Terasa	betónová dlažba
Oplotenie	drôtené pozinkované pletivo napnuté na oceľové stĺpiky oplotenie zadnej časti pozemku pletivom plastovaným do výšky 1,8m

STAVEBNÉ PRVKY

Okná	plastové
Farba	exteriér – antracit, interiér – biela
PARAPETY Vonkajšie	poplastovaný plech, farba antracit
Vnútorne	plastové parapetné dosky, farba biela

KLAMPIARSKÉ KONŠTRUKCIE

Strecha	oplechovanie strechy a atiky z poplastovaného plechu
DVERE Vstupné dvere	plastové s izolačným bezpečnostným trojsklom, farba v exteriéri antracit, v interiéri biela
Interiérové dvere	vnútorné plné, zárubňa obložková, farba biela
ZDRAVOTECHNIKA Kanalizácia	rúry a tvarovky plastové hrdlové PVC
Vodovod	plastovo-hliníkové potrubie, rozvod pitnej vody v zemi: plastové potrubie HDPE

ZARIAĎOVACIE PREDMETY

Hygienické miestnosti	zariaďovacie predmety od renomovaných európskych výrobcov
Kuchyňa	kuchyňa v dizajne biela matná vrátane elektrických spotrebičov (Pozn. značku upresníme neskôr)

VYKUROVANIE

Zdroj tepla	plynový kondenzačný kotol v technickej miestnosti a ako dizajnový doplnok a sezónny zdroj tepla liatinová piecka v obývačke
Druh vykurovania	systémové teplovodné podlahové vykurovanie

ELEKTRO

Rozvody	medené rozvody vedené pod omietkou ukončené zásuvkami a vypínačmi plastovými bielej farby
Slaboprúd (TEL/DATA)	rýchle optokáblové pripojenie s ponukou triple play služieb MAGIO od Telekomu, metalická FTP kabeľáž s dátovými zásuvkami v obytných miestnostiach

SADOVÉ ÚPRAVY

Terénne upravené záhradky aj spoločné priestory, vysadené stromy na ulici a trvalkové záhony v záhradách aj pri vstupe do jednotlivých domov